

Купить офис, помещение под офис за 9 460 000 рублей на г. Астрахань, Советский р-н, ул. Пороховая. 50м. от ул. Николая Островского

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Советский р-н, ул. Пороховая. 50м. от ул. Николая Островского

9 460 000 Р

11 000Р за м²



860.00 м²

Общая

Продается здание общей площадью 859,7 кв.м. расположенное на первой линии дороги ул. Пороховая с высоким автомобильным и пешеходным трафиком, вблизи оживленных улиц Н. Островского и Б. Хмельницкого. Земельный участок, площадью 1 128 кв.м. в собственности, по всему периметру огорожен металлическим забором. Первый этаж - 430 кв.м., эксплуатируется под банкетный зал, представлен тремя залами, полностью укомплектованными мебелью, оборудованной кухней, санузлом и подсобными помещениями. Выполнен ремонт: пол - плитка, потолок - натяжной, стены - обои/декоративные пластиковые панели. Второй этаж - 430 кв.м. представлен коридорно-кабинетной планировкой, без ремонта. Коммуникации: отопление газовое - 3 котла, электричество - три фазы, своя ветка до ТП, канализация и водоснабжение - все централизованное, отдельная врезка. Возможна рассрочка на 6 месяцев. Ближайшее окружение: Каспийский институт морского и речного транспорта, магазин «Евросвет», магазин автотоваров, кафе «Шашлычный Мир», жилой массив.

👁 211 с 21.06.2018, обновлен 29.02.2020



