Купить офис, помещение под офис за 115 000 000 рублей на г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Кирова/Наб. 1 Мая

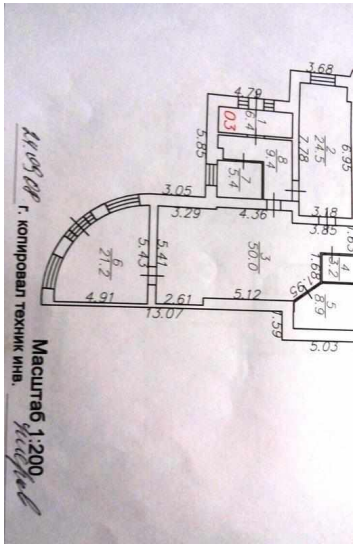
Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Кирова/Наб. 1 Мая

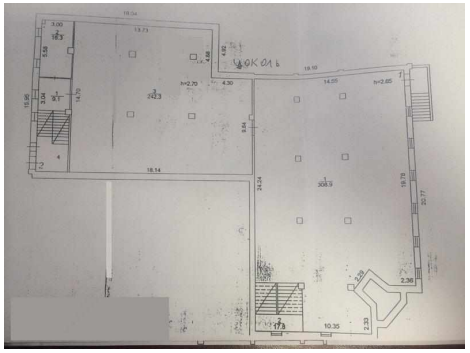
115 000 000 Р
46 000Р за м^2

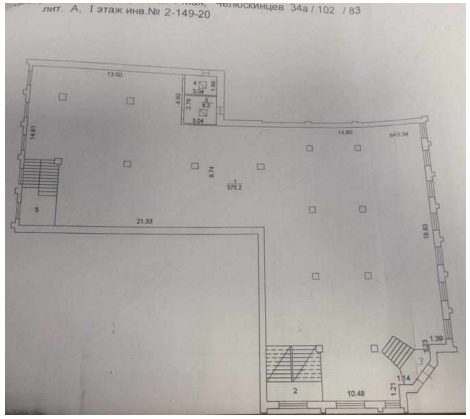
2500.00 м^2
Общая

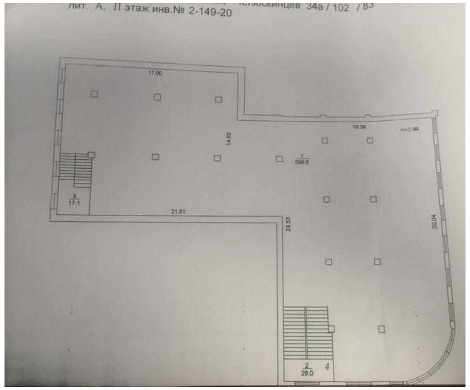
Продается нежилое здание общей площадью 2500 кв.м., расположенное в центре города, на пересечении улиц Кирова и Набережной первого мая. Земельный участок под объектом площадью 890 кв.м. принадлежит продавцу на праве собственности. Здание 4х этажное, площадь каждого этажа составляет 590 кв.м. Каждый этаж свободной планировки, в помещениях выполнен качественный ремонт. Высота потолков варьируется от 2,65 м. в цоколе (без ремонта) до 3,3 м. на «рабочих» этажах. Все коммуникации, пожарно-охранная сигнализация, сплит-системы. Парковка с обеих сторон улиц, возможность размещения объемных рекламных вывесок. Ближайшее окружение: центральное отделение офиса "Сбербанк России", «Новая поликлиника Астрахань», Городская стоматология, крупный офисный центр (в здании типографии газеты «Волга».

184 с 21.06.2018, обновлен 22.12.2020

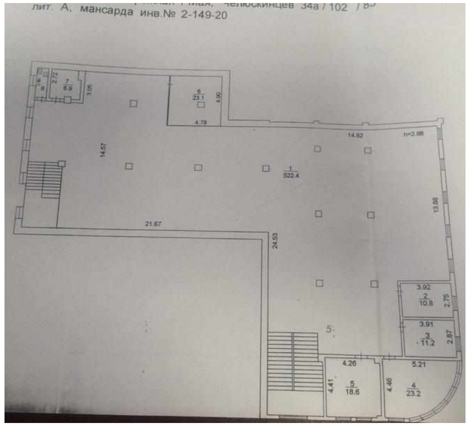

Масштаб 1:200







челюскинцев 34а / 102 / 83
лит. А, II этаж инв.№ 2-149-20
17.00
14.62
19.98
h=2.89
1
598.5
3
17.1
21.61
24.53
20.04
2
28.0
4



челюскинцев 34а / 102 / 83
лит. А, мансарда инв.№ 2-149-20
7
6.9
2.74
6
23.1
4.90
4.79
14.57
14.62
h=2.86
1
522.4
15.88
21.67
24.53
3.92
2
10.8
2.76
3.91
3
11.2
2.87
4.26
5.21
4.41
5
18.6
4.46
4
23.2