

Сдать офис, помещение под офис за 700 000 рублей на г. Астрахань, ул. Фиолетова, 8

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, ул. Фиолетова, 8

700 000 Р

350.00 м<sup>2</sup>

Общая

Площадь: общая – 1500 кв.м. Стоимость: 500 - 700 руб./1 кв.м./мес. + оплата коммунальных платежей Прямая аренда. Все услуги для арендатора бесплатны. Юридические консультации – бесплатно. Сопровождение сделки службой безопасности – бесплатно. Предоставление служебного транспорта для осмотра объекта – бесплатно. Сдается в аренду нежилое здание общей площадью 1500 кв.м., расположенное в самом сердце нашего города – напротив Кремля, вблизи остановки общественного транспорта «Площадь Октябрьская» и площади им. Ленина. Здание четырехэтажное, произведена реконструкция объекта, общестроительные работы выполнены в полном объеме. Площадь каждого этажа варьирует от 350 до 400 кв.м., помещения без внутренней отделки, свободной планировки. Ремонтные работы будут засчитаны в счет аренды по предварительному согласованию сметы с собственником. С фасадной стороны объекта оборудовано три входные группы: две – на первый этаж, и отдельная – на второй-четвертый этажи. Оборудована выделенная парковочная зона. К зданию прилегает изолированная дворовая территория. Коммерческие условия: - 1 этаж – 700 руб./кв.м./мес., 2-4 этажи – 500 руб./кв.м./мес. При аренде здания в полном объеме коммерческие условия обсуждаются индивидуально. Ближайшее окружение: ООО «Лукойл-Нижневожскнефть», Управление ...

👁 200 с 21.06.2018, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Шафеева Альфия](#)

Телефон: [+78512620333](tel:+78512620333)

