

Сдать дачу, дом, коттедж за 100 000 рублей на г. Астрахань, Советский район, ул. Виноградная

Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Виноградная

100 000 Р в месяц



173.00 м²

Общая

Предлагаем в аренду двухэтажный дом площадью 173,5 кв.м, расположенный на участке 350 м2 по адресу: г. Астрахань, Советский район, ул. Виноградная. На первом этаже находится кухонная зона, гостиная комната, подсобное помещение и санузел. На втором этаже расположены четыре жилые комнаты, одна из них с собственным санузлом. Комнаты меблированы, в каждой установлены сплит-системы. Предусмотрен теплый пол по всему первому этажу. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно! Дом построен строго по проекту, с соблюдением всех технологических норм, толстые стены, хорошая шумоизоляция. В доме предусмотрены холодное и горячее водоснабжение, автономная канализация (септик), электроснабжение, газоснабжение, отопление. Горячее водоснабжение и отопление производится от двухконтурного котла. Придомовая территория благоустроена, высажены плодовые деревья и выложена тротуарная плитка. Предусмотрен навес под несколько машиномест и зона барбекю. Установлены автоматические откатные ворота. Дружные соседи. Участок по периметру огорожен забором. Утрамбованные подъездные пути, вторая линия от дороги. В ближайшем окружении: МБОУ СОШ 52 г. Астрахани, МКОУ Карагалинская СОШ, МБДОУ Детский сад 109 г. Астрахани, ГБУЗ АО Городская поликлиника 3 , АУ АО МФЦ Мои документы , магазины Магнит ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390433891](tel:+79390433891)

Характеристики

Площадь участка	3.5 сот
-----------------	---------

