

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на г. Астрахань, Кировский район, ул. Ореховая, д 9

Астраханская область, Камызякский район, Кировский, г. Астрахань, Кировский район, ул. Ореховая, д 9

13 500 000 Р

41 925Р за м²

322.00 м²

Общая

Компания «Консалтинг АБВ» предлагает Вам приобрести двухэтажный коттедж площадью — 322 кв. м. в Кировском районе, в 2 минутах от Инфекционной больницы. Коттедж 2021 года постройки, выполнен строго по проекту, с соблюдением всех технологических норм. Крепкий фундамент из ленточного монолитного бетона с армированием, межэтажные плиты монолитные. Стены из керамзитного блока толщиной 70 см. По периметру установлены пластиковые окна. В коттедже предусмотрены холодное и горячее водоснабжение, автономная канализация (выгребная яма), электроснабжение, газоснабжение, отопление. Отопление и горячее водоснабжение производится от газового котла. По всему дому предусмотрены теплые полы. Планировка в коттедже представлена: 1 этаж: прихожая, кухня-гостиная, спальная комната, санузел. Стены оклеены обоями, напольное покрытие-плитка, санузел облицован кафелем. 2 этаж: просторный коридор, санузел, спальня с выходом на мансарду, две комнаты. Стены частично оклеены обоями, напольное покрытие-ламинат. В коттедже есть цокольный этаж, гараж на два автомобиля. Коттедж расположен в районе с развитой инфраструктурой: супермаркеты, магазины, остановки общественного транспорта.

👁 0 с 24.09.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Пономарева Екатерина](#)

Телефон: [+78512997373](tel:+78512997373)

