

Купить дачу, дом, коттедж за 1 400 000 рублей на ул Ленина

Астраханская область, Иванчуг, ул Ленина

1 400 000 Р

21 212Р за м²

66.00 м²

Общая



Продам уютный тёплый дом у реки со всеми удобствами, новая Баня! - Собственник, - ИЖС, без жильцов. Везде установлены новые стеклопакеты (окна) Идеальный район для проживания, природа, в шаговой доступности все инфраструктуры. - Есть все коммуникации, ГАЗ, Электричество, Отопление, Канализация. Река около дома. Рыбалка, пикники, отдых для здоровья. Посёлок добрый. ТВ, интернет. Сад, огород. Остановка общественного транспорта, такси. 7,5 соток земли, дом 66 кв.м. ! 6 комнат + большой пристрой к дому. - Веранда - большая гостиная-кухня, - зал/спальня, + еще 2 спальни, - туалет. Новая Баня, 2 Гаража (под машину и катер) свежей постройки. + Санузел в доме и на улице. С обеих сторон асфальтированный подъезд, на заднем дворе ворота для въезда на участок, своё парковочное место. Плодородная земля. Во дворе много плодовых деревьев, кустарники, фрукты, ягоды, орехи, красивые цветы! В шаговой доступности Есть всё: Магазины, Пекарня, Почта, Детский сад и Школа, Школа искусств, Мед. пункт новый, Парки для прогулок, детские площадки. Церковь. Река. Главная дорога Дом находится в уединённом месте, не смотря на то что в центре. Звоните, отвечу. Можете звонить, спрашивать Всё расскажу, достойное место проживания. Продажа в связи с переездом в другой город

👁 4 с 05.12.2023, обновлен 06.12.2023

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1980
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	7.5 сот

