

Купить дачу, дом, коттедж за 800 000 рублей на Наримановский район, Барановка село, Советская улица, дом 29

Астраханская область, Барановка, Наримановский район, Барановка село, Советская улица, дом 29

800 000 Р

12 308Р за м²



65.00 м²

Общая

ПРОДАЮ ДОМ В УДИВИТЕЛЬНОМ МЕСТЕ ДЛЯ РЫБАЛКИ, ОХОТЫ и СЕМЕЙНОГО ОТДЫХА В СЕЛЕ БАРАНОВКА У РЕКИ Площадь 65 кв.м Участок 12 соток Предлагаем реальное место на Астраханских просторах, где можно получить удовольствие от каждой минуты проведенной на реке. Удачное расположение на тихой стороне Волги, со своим песчаным пляжем, независимым от подъема и падения уровня воды делает это место летним раем для отдыха и рыбалки всей семьей. А возможность ловли непосредственно с берега вносит и свою немалую гастрономическую составляющую. Как же приятно проснуться когда захочется, покататься и половить в своё удовольствие или просто насладиться теплым летом и позагорать. Все это делает данное место не похожим на все остальные, виденные ранее рыболовные места. В непосредственной близости, знакомые многим рыболовам акватории Замьян, известные места: - Машкина яма напротив 1 км - Орловский затон - напротив 1,5 км - Птичий остров выше по течению 2,5-3 км - Лебяжские барханы - напротив 1 км - Кривая Волга - выше по течению 5-6 км - река Бузан, с многочисленными ямами и островами - ниже по течению 5 км. Для любителей половить спиннингом на блесны, твичингом, а также речной ловли сазанчика и частика в 10-30 мин от Барановки (на машине), протекают живописные реки Хора и Ланчуг ...

👁 36 с 08.10.2023, обновлен 09.10.2023

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1965
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	12.0 сот



